Протокол

по проведению публичных слушаний по обсуждению проекта постановления администрации Усть-Катавского городского округа: «О предоставлении Чернову Александру Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по размещению объекта капитального строительства» - пристроя к жилому дому на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0306004:20 в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.29А, в части изменения параметров строительства, с уменьшением расстояния с восточной стороны с 3,0м до 0,0м по границе с соседним земельным участком, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.31, уменьшением расстояния с западной стороны с 6,0м до 2,0м до границ соседнего жилого дома, расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.29; размещению хозяйственной постройки – сарая с уменьшением расстояния с восточной стороны с 1,0м до 0,0м по границе с соседним земельным участком, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.31»

г. Усть-Катав 30 августа 2023 года

Время проведения 15-00.

Место проведения: актовый зал на 2-м этаже здания администрации, по адресу:

ул. Ленина, №47а, город Усть-Катав, Челябинская область.

Публичные слушания проводятся на основании заявления Чернова Александра Ивановича от 10.08.2023 г.

Создана комиссия по рассмотрению заявления на получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – пристроя к жилому дому на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0306004:20 в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.29А, в части изменения параметров строительства, с уменьшением расстояния с восточной стороны с 3,0м до 0,0м по границе с соседним земельным участком, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.31, уменьшением расстояния с западной стороны с 6,0м до 2,0м до границ соседнего жилого дома, расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.29; размещению хозяйственной постройки – сарая с уменьшением расстояния с восточной стороны с 1,0м до 0,0м по границе с соседним земельным участком, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.31, протокол от 14.08.2023г.

В результате заседания Комиссии по подготовке проекта предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа было издано заключение от 14.08.2023г. и принято решение о разработке проекта постановления администрации Усть-Катавского городского округа «О предоставлении Чернову Александру Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по размещению объекта капитального строительства» - пристроя к жилому дому на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0306004:20 в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.29А, в части изменения параметров строительства, с уменьшением расстояния с восточной стороны с 3,0м до 0,0м по границе с соседним земельным участком, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.31, уменьшением расстояния с западной стороны с 6,0м до 2,0м до границ соседнего жилого дома, расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.29; размещению хозяйственной постройки – сарая с уменьшением расстояния с восточной стороны с 1,0м до 0,0м по границе с соседним земельным участком, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Комсомольская, д.31.

Отдел архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа разработал проект постановления администрации Усть-Катавского городского округа «О предоставлении Чернову Александру Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по размещению объекта капитального строительства»; администрацией Усть-Катавского городского округа издано постановление от 16.08.2023г. №1165 «О назначении публичных слушаний», данное постановление опубликовано в газете «Усть-Катавская неделя» 24.08.2023г. №35(2850).

После опубликования постановления администрации Усть-Катавского городского округа от 16.08.2023г. №1165 «О назначении публичных слушаний» в газете «Усть-Катавская неделя», размещения на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа, официальном сайте интернет газеты Усть-Катавская неделя (tramuk.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» поступили согласия в письменном виде от заинтересованных лиц Логинова Владимира Николаевича, собственника земельного участка №31, ул.Комсомольская, г. Усть-Катав, Челябинской области и Черновой Галины Павловны, собственника земельного участка №29, ул. Комсомольская, г. Усть-Катав, Челябинской области, других телефонных звонков, устных и письменных обращений с предложениями и рекомендациями от заинтересованных лиц по обсуждению проекта постановления не поступало.

На слушаниях присутствовали Комиссия в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии - заместитель главы Усть-Катавского городского округа – начальник управления имущественных и земельных отношений | Гриновский Я.В. |
| Секретарь комиссии:  Ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации  Усть-Катавского городского округа | Колушева Е.Ю. |
| Члены комиссии: |  |
| Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа | Биева Ю.А. |
| Начальник юридического отдела администрации  Усть-Катавского городского округа | Мошкова Т.А. |
| Начальник отдела по управлению земельными ресурсами Управления экономических, имущественных и земельных отношений | Истомина С.Н. |

Всего на слушаниях присутствовало 10 человек (список прилагается).

Слушали:

Вступительное слово заместителя председателя комиссии председателя Комиссии для проведения публичных слушаний Гриновского Я.В. по существу обсуждаемого вопроса.

Выступили:

Заместитель председателя комиссии Гриновский Ян Валерьевич сообщил по существу обсуждаемого вопроса.

Возражений по существу обсуждаемого вопроса не поступило.

Другие заинтересованные лица по вышеуказанному вопросу отсутствуют.

Предложено направить материалы публичных слушаний главе Усть-Катавского городского округа для принятия решения.

Публичные слушания считать состоявшимися.

Публичные слушания носят рекомендательный характер.

Голосование по публичным слушаниям не проводятся.

Протокол разместить на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (ukgo.su.) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

Заместитель председателя комиссии –

заместитель главы Усть-Катавского

городского округа – начальник Управления

имущественных и земельных отношений Я. В. Гриновский

Секретарь комиссии – ведущий специалист

отдела архитектуры и градостроительства

администрации Усть-Катавского

городского округа Е.Ю. Колушева