

Заключение
о результатах публичных слушаний

г. Усть-Катав

07 июля 2023 года

Объект обсуждения: проект постановления: «О предоставлении Куликовой Татьяне Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – гаража на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0303010:13, Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д.15, в части изменения параметров строительства, с уменьшением расстояния с южной стороны от границ с соседним жилым домом, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д. 17, с 15,0 метров до 3,0 метров».

Основание для проведения:

- Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ;
- Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа, утвержденными решением Собрании депутатов Усть-Катавского городского округа от 23.06.2021г. № 61;
- Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Усть-Катавского городского округа, утвержденное решением Собрании депутатов Усть-Катавского городского округа № 211 от 26.12.2018г.;
- Протокол по рассмотрению заявления на получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от 26.06.2023г.;
- Заключение Комиссии по подготовке проекта предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа от 26.06.2023г.;
- Постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 27.06.2023г. №930 «О назначении публичных слушаний».

Организатор публичных слушаний:

Администрация Усть-Катавского городского округа.

Место и время проведения: Публичные слушания проведены 07 июля 2023г. в 15-00 по местному времени по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Ленина, 47 а, здание администрации Усть-Катавского городского округа, 2-й этаж, актовый зал.

После опубликования постановления администрации Усть-Катавского городского округа от 27.06.2023г. №930 «О назначении публичных слушаний» в газете «Усть-Катавская неделя», размещения на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа, официальном сайте интернет газеты Усть-Катавская неделя и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» письменных, устных обращений, телефонных звонков с предложениями и рекомендациями от заинтересованных лиц по обсуждению вышеуказанного вопроса не поступало.


Другие заинтересованные лица по данному вопросу отсутствуют.

Всего на слушаниях присутствовало – 8 человек (в том числе члены комиссии).

Принято решение:

1. Публичные слушания по обсуждению проекта постановления: «О предоставлении Куликовой Татьяне Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – гаража на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0303010:13, Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д.15, в части изменения параметров строительства, с уменьшением расстояния с южной стороны от границ с соседним жилым домом, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д. 17, с 15,0 метров до 3,0 метров» считать состоявшимися.
2. Куликовой Татьяне Сергеевне опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Усть-Катавская неделя» не позднее 15 дней со дня проведения.

Заместитель председателя комиссии –
заместитель главы Усть-Катавского
городского округа – начальник Управления
имущественных и земельных отношений



Я. В. Гриновский

Протокол

по проведению публичных слушаний по обсуждению проекта постановления: «О предоставлении Куликовой Татьяне Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» для размещения хозяйственной постройки – гаража на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0303010:13 в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д.15, в части изменения параметров строительства, с уменьшением расстояния с южной стороны до границ соседнего жилого дома, расположенного в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д.17 с 15,0 метров до 3,0 метров»

г. Усть-Катав

07 июля 2023 года

Время проведения 15-00.

Место проведения: актовый зал на 2-м этаже здания администрации, по адресу: ул. Ленина, №47а, город Усть-Катав, Челябинская область.

Публичные слушания проводятся на основании заявления Куликовой Татьяны Сергеевны от 21.06.2023 г. (вх. №188 от 22.06.2023г.).

Создана комиссия по рассмотрению заявления на получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – гаража на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0303010:13, в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д.15, в части изменения параметров строительства, с уменьшением расстояния с южной стороны от границ с соседним жилым домом, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д. 17, с 15,0 метров до 3,0 метров, протокол от 26.06.2023г.

В результате заседания Комиссии по подготовке проекта предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа было издано заключение от 26.06.2023г. и принято решение о разработке проекта постановления администрации Усть-Катавского городского округа «О предоставлении Куликовой Татьяне Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – гаража на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0303010:13, Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д.15, в части изменения параметров строительства, с уменьшением расстояния с южной стороны от границ с соседним жилым домом, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д. 17, с 15,0 метров до 3,0 метров».

Отдел архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа разработал проект постановления администрации Усть-Катавского городского округа «О предоставлении Куликовой Татьяне Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – гаража на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0303010:13, Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д.15, в части изменения параметров строительства, с уменьшением расстояния с южной стороны от границ с соседним жилым домом, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д. 17, с 15,0 метров до 3,0 метров»; администрацией Усть-Катавского городского округа издано

постановление от 27.06.2023г. №930 «О назначении публичных слушаний», данное постановление опубликовано в газете «Усть-Катавская неделя» 29.06.2023г. №27 (2842).

После опубликования постановления администрации Усть-Катавского городского округа от 27.06.2023г. №930 «О назначении публичных слушаний» в газете «Усть-Катавская неделя», размещения на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа, официальном сайте интернет газеты Усть-Катавская неделя (tramuk.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» письменных, устных обращений, телефонных звонков с предложениями и рекомендациями от заинтересованных лиц по обсуждению вышеуказанного вопроса не поступало.

На слушаниях присутствовали Комиссия в составе:

Заместитель председателя комиссии - заместитель главы Усть-Катавского городского округа – начальник управления имущественных и земельных отношений

Гриновский Я.В.

Секретарь комиссии:

Ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа

Колушева Е.Ю.

Члены комиссии:

Исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа

Бадретдинова Д.Э.

Начальник юридического отдела администрации Усть-Катавского городского округа

Мошкова Т.А.

Начальник отдела по управлению земельными ресурсами Управления экономических, имущественных и земельных отношений

Истомина С.Н.

Заместитель главы Усть-Катавского городского округа – начальник управления инфраструктуры и строительства

Дьячковский Д.Н.

Председатель Собрании депутатов Усть-Катавского городского округа (по согласованию)

Пульдьяев С.Н.

Всего на слушаниях присутствовало 8 человек (список прилагается).

Слушали:

Вступительное слово заместителя председателя комиссии председателя Комиссии для проведения публичных слушаний по обсуждению проекта постановления: «О предоставлении Куликовой Татьяне Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – гаража, расположенного на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0303010:13, в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д.15, в части изменения параметров строительства, с уменьшением расстояния с южной стороны от границ с соседним жилым домом, расположенным в Челябинской области, г. Усть-Катав, ул. Октябрьская, д. 17, с 15,0 метров до 3,0 метров» Гриновского Я.В. по существу обсуждаемого вопроса.

Выступили:

Заместитель председателя комиссии Гриновский Ян Валерьевич сообщил по существу обсуждаемого вопроса.

Возражений по существу обсуждаемого вопроса не поступило.

Другие заинтересованные лица по вышеуказанному вопросу отсутствуют.

Предложено направить материалы публичных слушаний главе Усть-Катавского городского округа для принятия решения.

Публичные слушания считать состоявшимися.

Публичные слушания носят рекомендательный характер.

Голосование по публичным слушаниям не проводится.

Протокол разместить на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (ukgo.su.), официальном сайте интернет газеты Усть-Катавская неделя (tramuk.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Усть-Катавская неделя».

Заместитель председателя комиссии –
заместитель главы Усть-Катавского
городского округа – начальник Управления
имущественных и земельных отношений

Я. В. Гриновский

Секретарь комиссии – ведущий специалист
отдела архитектуры и градостроительства
администрации Усть-Катавского
городского округа

Е. Ю. Колушева