

Инструкция по заполнению электронной формы запроса о предоставлении сведений в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) об основных характеристиках и зарегистрированных правах на официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru>)

Для получения сведений ЕГРН в виде выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости посредством интернет-портала Росреестра необходимо выполнить следующие действия.

1. Войдите на официальный сайт Росреестра, перейдите в раздел «Электронные услуги и сервисы»

The screenshot shows the homepage of the website <https://rosreestr.ru>. At the top, there is a search bar and a navigation menu. Below the header, there are three circular icons representing different user groups: "ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ", "ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ", and "СПЕЦИАЛИСТАМ". A large banner below these icons features a green house silhouette in a field and the text "КАК ОБЖАЛОВАТЬ РЕШЕНИЕ О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ КАДАСТРОВОГО УЧЕТА?". Below the banner is a "НОВОСТИ" (News) section with three articles. At the bottom, there is a "ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА" (Public cadastral map) and a "НАЦИОНАЛЬНЫЙ АТЛАС" (National atlas). The "ЭЛЕКТРОННЫЕ УСЛУГИ И СЕРВИСЫ" (Electronic services and services) section is highlighted with a red box, and the "Получение сведений из ЕГРН" (Obtaining information from the Unified State Register for Real Estate) service is specifically marked with a red box and a callout bubble.

Введите в адресную строку браузера адрес:
<https://rosreestr.ru>

Перейдите по ссылке «Получение сведений из ЕГРН»

ЭЛЕКТРОННЫЕ УСЛУГИ И СЕРВИСЫ

- Кадастровый учет и регистрация прав (единая процедура)
- Государственная регистрация прав
- Государственный кадастровый учет
- Получение сведений из ЕГРН**
- Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online
- Офисы и приемные. Предварительная запись на прием

2. Выберите необходимый вид выписки из ЕГРН:

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ | СЕРВИСЫ | ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА | ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Государственные услуги > Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Форма запроса сведений ЕГРН

1. Детали запроса (шаг 1 из 4)

Поля, отмеченные знаком ⓘ, обязательны для заполнения

Прошу предоставить:

Выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

На объект недвижимости:

Тип объекта: ⓘ

Кадастровый номер:

Условный номер:

Обязательно должен быть заполнен Адрес объекта. Кадастровый (или условный) номер указывается при наличии.

Расположенный по ⓘ

Регион: ⓘ

Район: ⓘ

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ


Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости


Получить выписку из ЕГРН о переходе права на объект

3. Выберите вид объекта недвижимости, в отношении которого запрашиваются сведения (земельный участок, здание, помещение, сооружение, объект незавершенного строительства).

Обращаем внимание! Обязательными для заполнения являются поля, обозначенные 

Выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


На объект недвижимости:


Тип объекта:  Квартира


Кадастровый номер:

Условный номер:

Обязательно должен быть заполнен Адрес объекта. Кадастровый (или условный) номер указывается


Расположенный по адресу: 

Регион:  Челябинская область

Район:  Выберите...


Населенный пункт:

Улица: Улица

 Дом

Строение

Корпус

 Квартира

Иное:

Иное описание местоположения:

Из предложенного списка выбрать тип объекта недвижимости, в отношении которого запрашиваются сведения

Выберите регион Российской Федерации / населенный пункт

Выберите адрес (местоположение) объекта недвижимости


4. Выберите форму предоставления, способ получения сведений и введите в соответствующее поле текст с картинки.

4.1. Для получения запрашиваемых сведений в виде официального документа в электронном виде (с электронной подписью) выберите соответствующий вид предоставления сведений и укажите свой адрес электронной почты, на который будут направлена ссылка для скачивания подготовленного документа, содержащего сведения ЕГРН.

Способ предоставления сведений:

В виде:

Адрес электронной почты:

Введите текст с картинки: 

[Другую картинку](#)

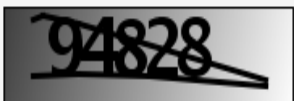
[Перейти к сведениям о заявителе >>](#)

4.2. Для получения запрашиваемых сведений в виде бумажного документа почтовым отправлением выберите соответствующий вид предоставления сведений и укажите почтовый адрес, куда будут отправлены запрашиваемые документы по результатам оказания услуги.

Способ предоставления сведений:

В виде:

Почтовый адрес:

Введите текст с картинки: 

[Другую картинку](#)

[Перейти к сведениям о заявителе >>](#)

5. Заполнение сведений о заявителе. Для этого из предложенного списка выбрать вид заявителя и заполнить обязательные для заполнения поля формы запроса сведений, перейти к проверке данных.

Форма запроса сведений ЕГРН

2. Сведения о заявителе или его представителе (шаг 2 из 3)

Поля, отмеченные знаком ⓘ, обязательны для заполнения

Заявитель

Вид заявителя: ⓘ Физическое лицо

Категория заявителя: ⓘ Иное лицо

Фамилия: ⓘ Иванов

Имя: ⓘ Иван

Отчество: Укажите отчество заявителя

СНИЛС:

Отчество и СНИЛС необходимо указывать при наличии

Вид документа: ⓘ Паспорт гражданина Российской Федерации

Серия: Номер: ⓘ 222222

Кем выдан:

Дата выдачи документа: ⓘ 04.03.2009

Телефон:

Адрес электронной почты: ⓘ Ivanov@mail.ru

Обратите внимание, указанный адрес электронной почты, введенный Вами на первом шаге

→ Почтовый адрес

Я согласен на передачу персональных данных в Росреестр

« Изменить детали запроса Перейти к проверке данных »

6. Проверьте данные и отправьте запрос.

Удостоверение заполненной формы запроса электронной подписью **НЕ ОБЯЗАТЕЛЬНО**. После проверки данных отправьте запрос.

« Изменить сведения о заявителе Отправить запрос Подписать и отправить запрос

ВНИМАНИЕ! Следующую информацию необходимо сохранить!

Государственные услуги > [Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на об](#)

Форма запроса сведений ЕГРН

Ваш запрос зарегистрирован. Номер запроса: **40-40378378**

Проверьте статус Вашего запроса в разделе «Проверка статуса запроса»

После того, как запрос будет выполнен, Вы сможете скачать ответ на портале.
Для получения доступа к ссылке используйте код **СВ370**.
Сохраните, пожалуйста, данный код, без него Вы не сможете получить документы на портале.

Сформировать еще один запрос Предзаполнить форму введенными ранее данными

Регистрационный номер направленного запроса

На адрес электронной почты, указанный при заполнении раздела «Сведения о заявителе», придет электронное сообщение следующего содержания:



ПОРТАЛ УСЛУГ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Здравствуйте!

Ваш запрос № 40-40378378, зарегистрированный на Официальном сайте Росреестра 02.07.2019, **ожидает оплаты**. Стоимость услуги без учёта комиссии - 250 рублей. Код платежа - 32116175903783781833.

Для продолжения работы необходимо выбрать подходящий Вам вариант оплаты. Оплата обеспечит дальнейшую обработку запроса. Для осуществления выбора возможного варианта оплаты вы можете пройти по [ссылке](#).
Примечание: На основании приказа Минэкономразвития России от 23.12.2015 №967 оплата за предоставление сведений должна быть осуществлена не позднее семи календарных дней с даты получения уникального идентификатора.

Обращаем внимание, что перевод заявления в статус «В работе» произойдет не ранее, чем Расчетная организация предоставит информацию о проведенном платеже. Согласно публичной оферте, Расчетная организация передает информацию об оплате в Росреестр на следующий банковский день после дня оплаты до 18:00 (время Московское).

Важно!

После того, как запрос будет выполнен, Вы сможете скачать результат на Портале. Для получения доступа к результату используйте код СВ370. Сохраните, пожалуйста, данный код, без него Вы не сможете получить документы на Портале.

С уважением,
Администрация интернет-портала государственных услуг,
оказываемых Росреестром в электронном виде

7. Проверьте статус запроса с помощью номера заявки и внесите оплату за предоставление сведений из ЕГРН в течение 7 дней. Оплата производится строго по уникальному идентификатору начисления (УИН), полученному на электронную почту после подачи заявления. Оплачивать можно online (например, Сбербанк online, портал Госуслуг (opлата.gosuslugi.ru), через Qiwi-кошелек и др.).

Проверка исполнения запроса (заявления)

Если у вас уже есть заявка, введите в поле ниже ее номер и нажмите на кнопку «Проверить», чтобы узнать статус заявки.

Номер заявки: 40-40378378

28199479

Введите текст с картинки:

Проверить »

Введите регистрационный номер направленного запроса (см. п. 6)



Заявка № 40-40378378 находится в статусе **Ожидает оплаты**.
Посмотреть [детали запроса...](#)

Уважаемые пользователи!

Для перехода к оплате запроса **укажите код платежа**, который был отправлен на почтовый ящик, указанный при подаче запроса.

Код платежа: 32116175903783781833

Перейти к оплате »

Если Вы не получили письмо, вероятно, почтовый ящик был указан некорректно – необходимо создать запрос повторно.

Если Вы утратили код платежа, можете восстановить его. Код будет отправлен на почтовый ящик, указанный при формировании запроса. [Восстановить код платежа](#)

Оплата производится в соответствии с приказами Минэкономразвития № 343 от 30 июля 2010 г. и № 650 от 16 декабря 2010 г.

Обращаем Ваше внимание, что отсканированный образ квитанции или указание платежных реквизитов не является электронным платежным документом и не может использоваться для подтверждения платежа.

Для оплаты Вы можете выбрать одну из расчетных организаций из списка организаций, с которыми органом кадастрового учета заключен договор (соглашение) о приеме платежей, и предлагаемые ими варианты оплаты.