УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления ИиЗО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Я.В.Гриновский

" 25 " мая 2023 г.

ПРОТОКОЛ №4/1

об итогах продажи имущества

посредством публичного предложения

г.Усть-Катав " 25 " мая 2023 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии - Гриновский Я.В. – Начальник Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа

Члены комиссии:

Мамаева Л.М. – начальник Отдела планирования и контроля Финансового управления администрации Усть-Катавского городского округа

Никитина Ю.П. – начальник Отдела бухгалтерского учета и отчетности Управления ИиЗО

Истомина С.Н. – Начальник Отдела по управлению земельными ресурсами Управления ИиЗО

Петрухина А.Г. – Начальник Отдела по управлению муниципальной собственностью Управления ИиЗО

**Наименование муниципального имущества**: ЛОТ №1: Нежилое здание общей площадью 22,8 м2, расположенное по адресу: Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Строителей, в 38 метрах на запад от здания ПЧ-75, кадастровый №74:39:0302016:649.

Способ приватизации: публичное предложение

Форма подачи предложений о цене: электронный вид

Первоначальная (стартовая) цена: 23290,00 руб. (Двадцать три тысячи двести девяносто рублей 00 коп.), в том числе НДС 20% со стоимости здания в сумме 3881,67 руб. (Три тысячи восемьсот восемьдесят один рубль 67 коп.)

Цена отсечения: 11645,00 руб. (Одиннадцать тысяч шестьсот сорок пять рублей 00 коп.), в том числе НДС 20% со стоимости здания в сумме 1940,84 руб. (Одна тысяча девятьсот сорок рублей 84 коп.)

Шаг понижения: 2329,00 руб. (Две тысячи триста двадцать девять рублей 00 коп.), что составляет 10 % начальной цены продажи Имущества.

Шаг аукциона: 1164,50 руб. (Одна тысяча сто шестьдесят четыре рубля 50 коп.), что составляет 5 % начальной цены продажи Имущества.

Срок приема заявок: 25 календарных дней

Срок оплаты: единовременно.

Сумма задатка: 2329,00 руб. (Две тысячи триста двадцать девять рублей 00 коп.), что составляет 10 % начальной цены продажи Имущества.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сведения об участниках торгов | Цена предложения участников торгов, руб. | Примечание |
| 1. | Рязанова Любовь Степановна 29.01.1984 г. рождения, адрес регистрации: Челябинская область, г.Усть-Катав, МКР-1, д.6, кв.51 | 11645,00 | - |
| 2. | Васильев Николай Михайлович 19.05.1980 г. рождения, адрес регистрации: Челябинская область, г.Усть-Катав, п.Малый Бердяш, ул.Центральная, д.32, кв.2 | - | - |

Заключение комиссии:

Рассмотрев предложения, поступившие от участников продажи посредством публичного предложения, комиссия признала победителем торгов – Рязанову Любовь Степановну, предложившую цену за приватизируемый объект в сумме 11645,00 руб. (Одиннадцать тысяч шестьсот сорок пять рублей 00 коп.).

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя торгов на заключение договора купли-продажи вышеуказанного муниципального имущества.

В течение пяти рабочих дней с даты проведения продажи с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток победителю не возвращается. Результаты продажи имущества посредством публичного предложения аннулируются продавцом.

Председатель комиссии Я.В.Гриновский

Члены комиссии:

Л.М.Мамаева

Ю.П.Никитина

С.Н.Истомина

А.Г.Петрухина