**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,**

**КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

454048г. Челябинск, ул.Елькина, 85



**Портал Росреестра поможет получить список документов, необходимых**

**для госрегистрации недвижимости**

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области напоминает о возможностях сервиса «Жизненные ситуации» ведомственного сайта.**

 Один из наиболее частых вопросов, который задают южноуральцы специалистам Управления Росреестра по Челябинской области, касается того, какие документы необходимо собрать, чтобы зарегистрировать ту или иную сделку с недвижимостью.

Ответ на этот вопрос любой желающий может получить самостоятельно, воспользовавшись сервисом «[Жизненные ситуации](http://ls.rosreestr.ru/usecases.html)» на портале Росреестра. Причем данный сервис интересен не только заявителям, которые подают документы в электронном виде, но и тем, кто планирует сдавать их в бумаге через многофункциональные центры.

Зайдя в указанный раздел, участник сделки должен выбрать из предложенного списка объект недвижимости, по которому планируется совершение регистрационных действий, и тип операции с ним, а также ответить на уточнения, предложенные в опроснике. К примеру, в нем спрашивается, проводилась ли перепланировка объекта недвижимости, имеют ли на него право собственности недееспособные лица или дети, относится ли объект недвижимости к объектам культурного наследия и т.д. Совокупность всех ответов и уточнений позволяет пользователю получить подробный перечень документов, необходимых для конкретной услуги Росреестра, сроках ее предоставления и размерах государственной пошлины за ее оказание. Перечень можно распечатать или сохранить в виде электронного документа.

Напомним, что сервис «Жизненные ситуации» является одним из перспективных проектов Росреестра. Услуги ведомства благодаря применению инновационных подходов оказываются быстрее, граждане и бизнес получают эффективные средства и способы взаимодействия с государственными органами при совершении действий с недвижимостью.

*Пресс-служба Управления Росреестра*

*по Челябинской области*

 тел. 8 (351) 237-27-10

 E-m: pressafrs74@chel.surnet.ru

 <https://vk.com/rosreestr_chel>