**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,**

**КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

454048г.Челябинск, ул.Елькина, 85



31.03.2022

«Вопрос- ответ»: как узнать процент износа дома?

**Управление Росреестра и Кадастровая палата по Челябинской области ведут рубрику «Вопрос-ответ», в рамках которой поясняют актуальные темы, связанные с жильем и другими объектами недвижимости. Сегодня подробнее расскажем о возможности получения сведений по проценту износа дома.**

Управление Росреестра по Челябинской области продолжает отвечать на вопросы южноуральцев, в том числе на те, которые поступают посредством социальных сетей. Недавно специалисты Управления Росреестра с коллегами из Кадастровой палаты региона поясняли подписчикам, как можно получить сведения о проценте износа объекта недвижимого имущества - дома. Полагая, что ответ на данный вопрос будет интересен многим, расскажем подробнее.

Действительно, информация об износе дома доступна для граждан, она указывается в копиях документов, на основании которых сведения внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Например, в техническом паспорте на дом. При этом получить копии документов на многоквартирный дом смогут только собственники квартир (помещений), расположенных в этом доме.

Чтобы запросить копию этого документа, необходимо направить в ведомство запрос по установленной форме**\***. Сделать это можно при обращении в любой многофункциональный центр (МФЦ) области, а также через сервис «Личный кабинет» на официальном портале Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru>) или направить по почте. Стоимость готовых документов для физического лица в виде бумажного документа составит 1740 рублей, в электронном формате – 580 рублей.

\*Форма запроса установлена приказом Росреестра от 08.04.2021 №П/0149 «Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, и порядка уведомления заявителей о ходе оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРН».

*Пресс-служба Управления Росреестра*

*по Челябинской области*