Порядок возврата платежа государственной пошлины из бюджета

1. Порядок возврата государственной пошлины установлен статьей 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

В соответствие с пунктом 1 статьи 333.40 «**Основания и порядок возврата или зачета государственной пошлины»** Кодекса уплаченная государственная пошлина подлежит возврату:

- частично или полностью в случае уплаты государственной пошлины в большем размере, чем это предусмотрено главой 25.3 НК РФ,

- в случае отказа лиц, уплативших государственную пошлину, от совершения юридически значимого действия до обращения в уполномоченный орган (к должностному лицу), совершающий (совершающему) данное юридически значимое действие,

- при прекращении государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с ним на основании соответствующих заявлений сторон договора возвращается **половина уплаченной государственной пошлины**.

2. **Не подлежит возврату государственная пошлина**, уплаченная за государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, сделок с ним, в случае отказа в государственной регистрации.

3. Основанием для возврата излишне уплаченной государственной пошлины является заявление плательщика или его представителя, действующего на основании нотариально удостоверенной доверенности (с правом возврата госпошлины или подачи заявления), которое подается плательщиком государственной пошлины в орган (должностному лицу), уполномоченный совершать юридически значимые действия, за которые уплачена государственная пошлина.

Форма заявления размещена в сайтеРосреестра (www.rosreestr.ru)и Управления([www.frs74.ru](http://www.frs74.ru) ).

К заявлению о возврате излишне уплаченной (взысканной) суммы государственной пошлины прилагаются подлинные платежные документы в случае, если государственная пошлина подлежит возврату в полном размере, а в случае, если она подлежит возврату частично, - копии указанных платежных документов.

 В случае предоставления платежного документа на возврат платежа, произведенного через интернет банк Сбербанк@Онлайн, для осуществления возврата платежа дополнительно прилагается к заявлению подтверждение банка с указанием подтверждения ПАО «Сбербанк России» о произведенной операции с датой и подписью уполномоченного лица, заверенной печатью, в связи с тем, что чек-ордероформленный на бумажном носителе является копией оригинала электронного платежного документа по операции, проведенной посредством интернет сервиса Сбербанк Онл@йн, либо такой платеж необходимо заверять в ПАО «Сбербанк России».

Дополнительно сообщаем, что заявление о возврате платежа с приложением дополнительных документов может быть подано лично или путем почтового отправления, либо в электронном виде, но с усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя в адрес Управления (**454048 г. Челябинск, ул. Елькина д.85, сайт:to74.rosreestr.ru)** или в территориальный отдел Управления (Приложение1), в МФЦ.

Заявление о возврате излишне уплаченной (взысканной) суммы государственной пошлины может быть подано в течение трех лет со дня уплаты указанной суммы.

Возврат излишне уплаченной (взысканной) суммы государственной пошлины производится в течение одного месяца со дня подачи указанного заявления о возврате.

Решение о возврате плательщику излишне уплаченной (взысканной) суммы государственной пошлины принимает орган (должностное лицо), осуществляющий действия, за которые уплачена (взыскана) государственная пошлина.

Возврат излишне уплаченной (взысканной) суммы государственной пошлины осуществляется органом Федерального казначейства.

4. Плательщик государственной пошлины имеет право на зачет излишне уплаченной (взысканной) суммы государственной пошлины в счет суммы государственной пошлины, подлежащей уплате за совершение аналогичного действия.

Указанный зачет производится по заявлению плательщика, предъявленному в уполномоченный орган (должностному лицу), в который (к которому) он обращался за совершением юридически значимого действия. Заявление о зачете суммы излишне уплаченной (взысканной) государственной пошлины может быть подано в течение трех лет. К заявлению о зачете суммы излишне уплаченной (взысканной) государственной пошлины прилагаются: платежные поручения или квитанции с подлинной отметкой банка, подтверждающие уплату государственной пошлины.