**Земельный участок для размещения и строительства**

**оздоровительно-туристического комплекса на территории бывшего пионерского лагеря имени Павлика Морозова**

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер | 74:39:0211001:1 |
| Дата внесения данного кадастрового номера в государственный кадастр недвижимости | 11.09.2007 г. |
| Местоположение (адрес, географические координаты, описание границ) | г. Усть-Катав, пос. Вязовая, территория бывшего пионерлагеря им. Павлика Морозова |
| Площадь | 12,0 га |
| Категория земель (целевое использование земли) | - |
| Разрешенный вид использования (предпочтительно рекреационное назначение) | Зона рекреационная |
| Возможность перевода в земли рекреационного назначения | - |
| Наличие на участке объектов недвижимости (описание) | Объекты отсутствуют |
| Наличие на земельном участке инфраструктурных сетей (наименование и протяженность) | Имеются подъездные пути в щебеночном покрытии. Имеются инженерные коммуникации: линии электропередач. |
| Возможность подключения к инфраструктурным сетям (наименование и отдаленность от источника подключения) | - расстояние до автодороги М5 - 11,4 км;  - расстояние до железной дороги - 0,18 км. |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка | Имеется лесная поросль зелёных насаждений. |
| Контактное лицо по вопросам получения свободных земельных участков (Администрация муниципального образования) | Константин Анатольевич Самарин, заместитель главы округа - начальник Управления имущественных и земельных отношений,  телефон: 8 (35167) 2-55-66. |