**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,**

**КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

454048г.Челябинск, ул.Елькина, 85

16.03.2018

**Южноуральцам в заявлении на получение услуг Росреестра**

**важно указать свой электронный адрес**

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области информирует своих заявителей о целесообразности получения сообщений о своей недвижимости по электронной почте.**

Управление Росреестра по Челябинской области осуществляет государственную регистрацию прав и сделок с недвижимостью в максимально сокращенные сроки: 3-4 рабочих дня. Однако указанный срок достигается при условии, что документы, представленным заявителем для получения услуги Росреестра, соответствуют требованиям действующего законодательства.

Если же в ходе проведения правовой экспертизы замечания к документам будут выявлены, то сообщение об этом направляется заявителю для принятия мер к их исправлению. Наиболее оперативный способ связи в данной ситуации – отправка сообщения по электронной почте. В этой связи Управление Росреестра просит граждан при подаче заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с  ним указывать адрес своей электронной почты.

Наличие электронного адреса заявителя позволит оперативно направлять ему и другие сообщения, к примеру, если в отношении его недвижимости произойдут какие-то изменения(поступят судебный акт или постановление судебных приставов-исполнителей о запрете регистрационных действий в отношении объекта недвижимости).Кроме того, на электронную почту правообладателя будет направлено соответствующее уведомление, если в Росреестр обратятся третьи лица с заявлением о продаже, дарении его объекта недвижимости. Это позволит собственнику быстрее принять меры для защиты своих имущественных прав.

Сообщить адрес своей электронной почты можно и тем гражданам, кто ранее при получении услуг Росреестра указывал только почтовый адрес. В этих целях необходимо обратиться с заявлением о внесении изменений в Единый государственный реестр недвижимости в любой Многофункциональный центр. Эта услуга бесплатная.

*Пресс-служба Управления Росреестра*

*по Челябинской области*

тел. 8 (351) 237-27-10 E-m: pressafrs74@chel.surnet.ru

 <https://vk.com/rosreestr_chel>