**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,**

**КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

454048г. Челябинск, ул.Елькина, 85



Документы на кадастровый учет многоквартирного дома в Управление Росреестра должны представлять органы власти

**В Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области проанализировали работу по постановке на кадастровый учет многоквартирных жилых домов.**

Управление Росреестра по Челябинской области осуществляет кадастровый учет и государственную регистрацию права собственности на жилые объекты, в том числе многоквартирные дома (МКД).

Для южноуральцев будет полезна следующая информация по вопросам, касающимся проведения учетно-регистрационных действий в отношении МКД. Заявления о постановке на кадастровый учет многоквартирных жилых домов и соответственно всех имеющихся в них жилых и нежилых помещений (в том числе составляющих общее имущество, а также расположенных в таком многоквартирном доме машино-мест) подают в Управление Росреестра в электронном виде органы, выдающие разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: администрации муниципальных образований или органы государственной власти. Сделать это они обязаны в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения о вводе в эксплуатацию и вместе с заявлением представить технический план МКД. Если осуществление кадастрового учета будет приостановлено, то в целях устранения выявленных замечаний Управление Росреестра направляет соответствующее уведомление в адрес администрации муниципального образования. Поскольку кадастровый учет жилого дома необходим для дальнейшей регистрации прав граждан-дольщиков на жилые помещения, то во избежание приостановок уже по регистрации прав, устранение выявленных замечаний постоянно находится на контроле у государственного регистратора.

*Пресс-служба Управления Росреестра*

*по Челябинской области*

E-m: [pressafrs74@chel.surnet.ru](mailto:pressafrs74@chel.surnet.ru)

<https://vk.com/rosreestr_chel>